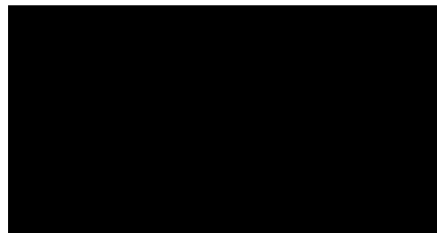




MHMPXPRC4HLH



Váš dopis zn./ze dne:

20.3.2026

Č. j.:

MHMP 267620/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 248704/2026

Vyřizuje/tel.:



Počet listů/příloh: **-/0**

Datum:

26.03.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane,

odbor majetkových agend Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel dne 23.3.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „**Žádost**“).

V **Žádosti** požadujete „informace týkající se majetkoprávní přípravy (tj. zajištění či získávání odpovídajících soukromoprávních titulů k pozemkům, popř. stavbám) pro realizaci stavby „*trasa I.D metra v Praze; stavba – provozní úsek I.D - Náměstí Míru - Depo Písnice*“ umístěné na pozemcích v k.ú. Nové Město, k.ú. Vinohrady, k.ú. Nusle, k.ú. Michle, k.ú. Krč, k.ú. Kamýk, k.ú. Lhotka, k.ú. Libuš, k.ú. Písnice, k.ú. Kunratice, k.ú. Braník, k.ú. Hodkovičky, k.ú. Malá Chuchle, k.ú. Záběhlice, k.ú. Strašnice a k.ú. Vršovice (dále jen „**stavba metra**“), kterou HMP zajišťuje nebo se na ni podílí.“ A dále:

„1. Zda HMP, případně osoby s HMP spolupracující za účelem majetkoprávní přípravy, v souvislosti s majetkoprávní přípravou stavby metra:

a. zajišťoval nebo získával soukromoprávní tituly k pozemkům a stavbám dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra, tj. částí stavby, která funkčně ani konstrukčně nesouvisí se stavbami na pozemku ani s jeho provozem a nemůže mít vliv na využití pozemku k účelu, pro který je určen,

b. a zda byl v této souvislosti uplatňován v rámci majetkoprávní přípravy rozdílný postup, popř. jaký konkrétně a z jakého důvodu:

i. u pozemků dotčených nadzemní částí stavby metra,

ii. u pozemků dotčených výhradně podzemní částí stavby metra.

*2. Zda soukromoprávní tituly k pozemkům dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra byly již zajištěny či získány, popř. zda dohodou s vlastníky, nebo ve vyvlastňovacím řízení podle zákona č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění (dále jen „**VyvlZ**“) nebo zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen „**ZoV**“)*

3. Zda byly v konkrétních případech činěny kroky směřující k omezení nebo k odnětí vlastnického práva podle VyvZ nebo ZoV k pozemkům dotčeným výhradně podzemní částí stavby metra, a pokud ano:

zda byly vlastníkům takto dotčených pozemků doručeny návrhy smluv o získání práv k pozemku nebo ke stavbě potřebných pro uskutečnění účelu vyvlastnění ve smyslu § 5 VyvZ, popř. § 3 ZoV,

- a. *zda byly takové smlouvy k dotčeným pozemkům uzavřeny a jakým způsobem byla stanovena cena za získání práv,*
- b. *zda byla zahájena nebo zda probíhají vyvlastňovací řízení dle § 15 a násl. VyvZ, případně zda bylo v konkrétních případech již vydáno meritorní rozhodnutí o vyvlastnění, a pokud bylo vydáno meritorní rozhodnutí o vyvlastnění:*
- c. *zda došlo v konkrétních případech k odnětí vlastnického práva, v jakém rozsahu a jakým způsobem byla stanovena náhrada,*
- d. *zda došlo v konkrétních případech k omezení vlastnického práva (např. zřízením služebnosti), v jakém rozsahu a jakým způsobem byla stanovena náhrada.“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Investorem a stavebníkem „trasy I.D metra v Praze; stavba – provozní úsek I.D – Náměstí Míru – Depo Písnice“ je Dopravní podnik hl.m. Prahy, akciová společnost, IČO: 00005886, se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9 (dále jen „**DPP a.s.**“), a proto zajišťuje a získává soukromoprávní tituly k pozemkům a stavbám dotčeným nadzemní částí stavby metra, příp. k pozemkům dotčeným podzemní částí metra, především tato společnost.

DPP a.s. jako investor a stavebník trasy I.D metra je také jediným subjektem oprávněným k podání žádosti a vedení vyvlastňovacího řízení podle VyvZ.

Hlavní město Praha v této věci na žádost a dle podkladů DPP a.s. jedná s vlastníky stavbou I.D metra dotčených pozemků pouze v případech, kdy tito vlastníci trvají na tom, že přenechají své pozemky pro stavbu I.D metra směnou za pozemky jiné, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy. Jak jsme již uvedli výše, specifikaci pozemků, které jsou zapotřebí pro stavbu metra, obdrží hlavní město Praha vždy od DPP a.s. Pozemky, které hlavní město Praha pro výstavbu trasy I.D metra zatím získalo či o jejichž nabytí jedná, jsou dle údajů DPP a.s. určeny pro zástavbu nadzemní částí stavby metra.

S pozdravem

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend
podepsáno elektronicky